

1 MILJOEN WONINGEN, WONINGNOOD, SNEL, DUURZAAM EN GEZOND
ENERGIETRANSITIE, GRONDSTOFFENSCHAARSTE, STIKSTOF,...

HOE DAN?

ZO...

PROGRAMMA VAN KANSEN EN COMFORT

COMBINEREN VAN
PROCES, BOUWMETHODE, WAARDECREATIE EN VERTROUWEN

DOOR HOLLAND HOUTLAND:

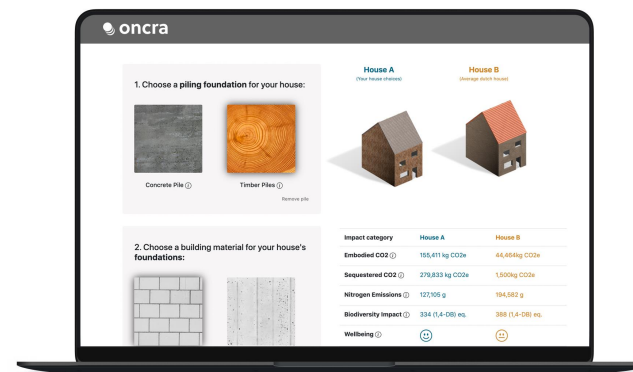
WEGBEREIDERS VOOR DE MARKT VAN BIOBASED BOUWEN

#PREFAB BEURS 12 OKTOBER 'S-HERTOGENBOSCH



HOLLAND HOUTLAND: WEGBEREIDER

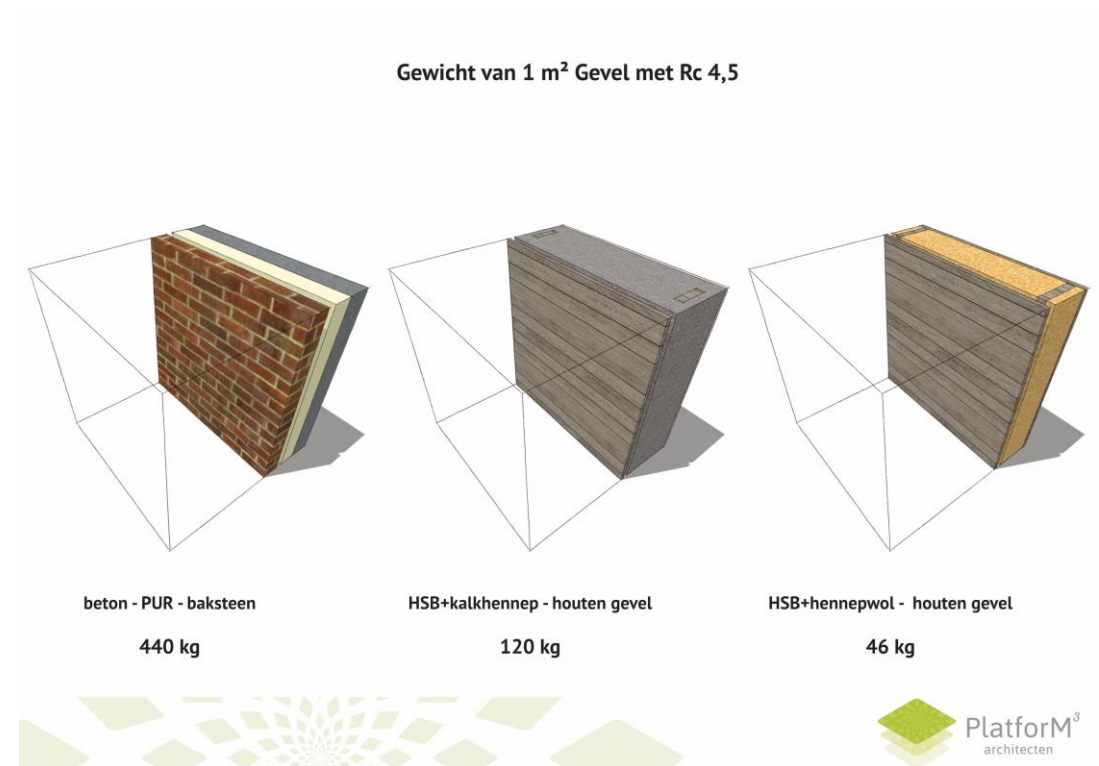
- Voor bouwen met **positieve impact** op klimaat, stikstofuitstoot, water, biodiversiteit, natuur, circulariteit, werkgelegenheid en gezondheid met biobased materiaal, zoals hennep, stro, vlas & hout
- Holland Houtland schaaft de **biobased markt op** door:
 - **Zichtbaar en verbinding**: Biobased bedrijvengids, netwerk, evenementen en presentaties
 - **Metten**: Een CO₂-vergelijking tool voor beslissers in de bouw, met traditioneel vs biobased materiaal
 - **Financiering**: Van de laagste prijs naar de hoogste (maatschappelijke) waarde. Met (impact) investeerders stapelen van belangen en waardes op lange termijn.



BIOBASED MATERIAAL VOEGT HEEL VEEL WAARDE TOE

HENNEP, VLAS, STRO, LISDODDE, HOUT:

- Gezond, dampopen wonen
- CO₂ vastlegging in het materiaal, positief saldo!
- Licht = zo efficiënt mogelijk met grondstoffen
- Prefab, past bij inbreiden in de stad,
- Zeer flexibel toe te passen, maatwerk, tijdelijk, levensloopbestendig
- Lage energielasten, woning (geen airco nodig)
- Direct circulair
- Regionale waarden: economische gebiedsontwikkeling



BIOBASED = MODULAIRE TOPPER

FINANCIELE EN PROJECTWAARDES

- Snel, korte doorlooptijd
- Van stikstofslot: stikstofarm (90% op te lossen via materiaal, 10% graven, tillen, vervoeren)
- Bouw in fabriek
- Prefab, circulair, losmaakbaar en biobased
- Gezond bouwen (veilig voor werknemers), geen uitstoot, luchtvervuiling, geluidsoverlast tijdens bouw, nauwelijks afval



BOUWEN VOOR DE HOOGSTE WAARDE



De hoogste maatschappelijke waarden van de Sustainable Development Goals in meetbare indicatoren

- CO₂ uitstoot en opslag in het materiaal
- Stikstof
- Gewicht
- Biodiversiteit
- Toxiteit

<https://www.youtube.com/watch?v=EWc4JusAM7Q>

ONCRABio.web.app



climate cleanup



VERTALEN NAAR TENDER, AANBESTEDING EN OPDRACHTGEVER

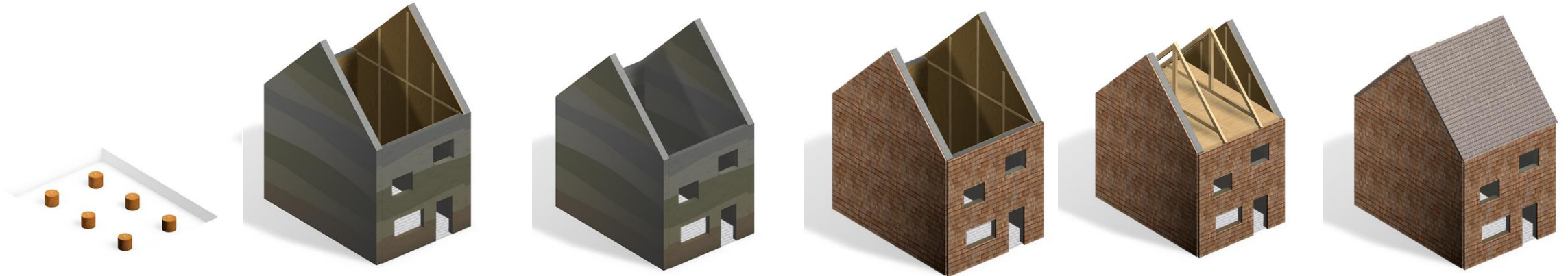
MAATSCHAPPELIJKE WAARDE TOEVOEGEN

3 manieren:

- CO₂-reductie uitstoot, opname en vastlegging
- Waardebehoud materiaal
- Regionale waarden



1. FINANCIËEL MAKEN: CO₂ REDUCTIE, OPSLAG EN VASTHOUDEN



oncra

1. Choose a piling foundation for your house:

Concrete Pile ⓘ Timber Piles ⓘ
Remove pile

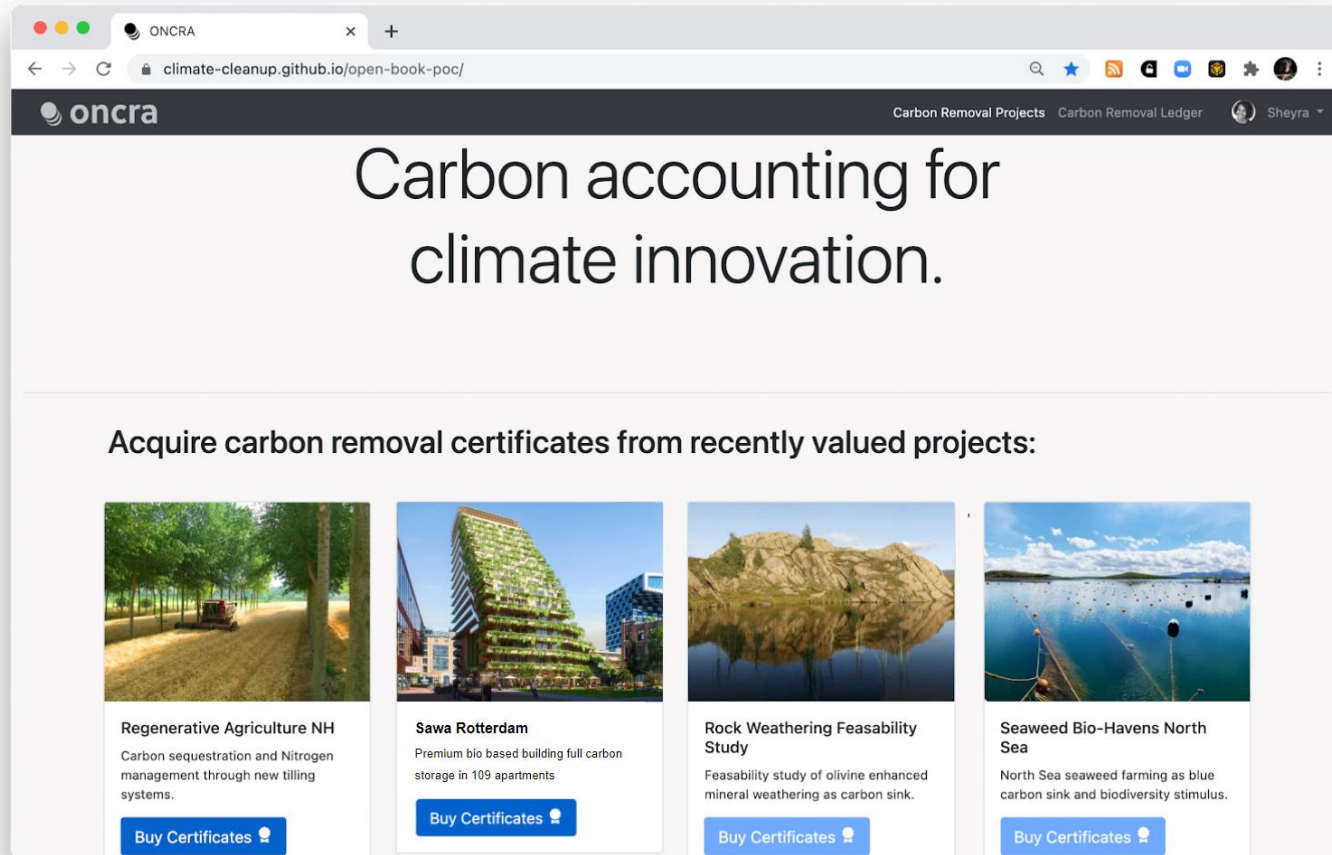
2. Choose a building material for your house's foundations:

Impact category	House A	House B
Embodied CO2 ⓘ	155,411 kg CO2e	44,464kg CO2e
Sequestered CO2 ⓘ	279,833 kg CO2e	1,500kg CO2e
Nitrogen Emissions ⓘ	127,105 g	194,582 g
Biodiversity Impact ⓘ	334 (1,4-DB) eq.	388 (1,4-DB) eq.
Wellbeing ⓘ	😊	😞

Stappen:

- Berekenen CO₂ opslag en reductie,
- Verwaarden
- Financieel overdragen

BEREKENING SAWA ROTTERDAM & CARBON STORAGE ASNBANK



The screenshot shows a web browser window with the URL `climate-cleanup.github.io/open-book-poc/`. The page header includes the ONCRA logo and navigation links for "Carbon Removal Projects" and "Carbon Removal Ledger". The main heading reads "Carbon accounting for climate innovation." Below this, a section titled "Acquire carbon removal certificates from recently valued projects:" features four project cards, each with a representative image and a "Buy Certificates" button.

Project Name	Description	Action
Regenerative Agriculture NH	Carbon sequestration and Nitrogen management through new tilling systems.	Buy Certificates
Sawa Rotterdam	Premium bio based building full carbon storage in 109 apartments	Buy Certificates
Rock Weathering Feasibility Study	Feasibility study of olivine enhanced mineral weathering as carbon sink.	Buy Certificates
Seaweed Bio-Havens North Sea	North Sea seaweed farming as blue carbon sink and biodiversity stimulus.	Buy Certificates



The book cover features a blue background with a white wooden roof structure on the right side. The title "Construction Stored Carbon" is prominently displayed in white, with the year "2021" in the top right corner. Below the title, the subtitle "A financial metric for carbon storage in the built environment" is written in a smaller white font. The authors "ASN Bank & Climate Cleanup" are listed below the subtitle. At the bottom, the logos for "asn bank" and "climate cleanup" are visible.

2. BEHOUD WAARDE VAN HET MATERIAAL

- Voor projectontwikkelaars & investeerders
 - Transactielocatie
 - Start met projecten om de gebruikte grondstoffen
 - Per huis/gebouw, circulair waarderen
- Resultaat
 - Vandaag waarde creëren voor de bouw door direct een vermindering van de aanschafkosten voor o.a. woningcorporaties



Bron: Prefab Hennepbeton DunAgro

3. REGIONALE WAARDE & VOOR BEWONER, STRAAT, WIJK, STAD



- Revitalisering wijk
- Klimaatadaptatie
- Natuurinclusief
- Biodiversiteit
- Vergroening
- Gezond wonen
- Veiligheid
- Mobiliteit



UITVRAAG OP ALLE WAARDEN

Bouw in een keer goed

*en niet een beetje minder
slecht!*

Herhaalbaar en schaalbaar



PROGRAMMA VAN KANSEN EN COMFORT

- Aanbesteden op maatschappelijke waarden
- Brug tussen architect/opdrachtgever en modulaire bouwer
- Proces in gezamenlijkheid vanaf de start, Design, Build and Maintain and COMFORT!
- Biedt ruimte voor de nieuwkomers in de markt

- Aanbod aan: woondeals, bouwstromen, projectontwikkelaars en nieuwkomers

- Doe ook mee?

UITVRAAG OP ALLE WAARDEN

Bouw in een keer goed

*en niet een beetje minder
slecht!*

Herhaalbaar en schaalbaar



WELKE KANSEN EN COMFORT ZIE JIJ?

- Wat spreekt je het meest aan?
- Wat mis je nog?
- Wat heb jij nu nodig?

- Doe mee!
- Schrijf je in voor een intake

www.hollandhoutland.nl



AAN DE SLAG...

DOE JE MEE?

Info@hollandhoutland.nl

